

# ПРАВИЛА ЛИЗИНГА

Редакция 1.0

## 1. Общие положения

**1.1.** Настоящие общие условия договора лизинга (далее – Общие условия) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О финансовой аренде (лизинге)» от 29.10.1998 № 164-ФЗ, Уставом Лизингодателя.

**1.2.** Общие условия устанавливаются Лизингодателем в одностороннем порядке в целях многократного применения Лизингодателем для осуществления деятельности по оказанию услуг по финансовой аренде (лизингу) физическим лицам (в т.ч. самозанятым, индивидуальным предпринимателям) и юридическим лицам.

**1.3.** Общие условия содержат права и обязанности сторон договора лизинга, порядок расчетов и уплаты лизинговых платежей, условия перехода прав на предмет лизинга, ответственность сторон договора лизинга, а также иные условия, регулирующие отношения, вытекающие из заключения, исполнения и прекращения договора лизинга.

**1.4.** Настоящая редакция общих условий утверждена приказом генерального директора Лизингодателя № 1-Л-ПЛ от «15» октября 2024 г.

## 2. Термины и определения

**2.1.** В договоре лизинга и в настоящих Общих условиях применяются следующие термины и определения:

**Аванс** – платеж, предусмотренный Графиком платежей, уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

**Акт о переходе права собственности** – акт, подписываемый уполномоченными представителями Сторон при передаче Предмета лизинга, включая все его принадлежности и относящиеся к нему документы, в собственность Лизингополучателю по исполнению (прекращению) договора лизинга.

**Акт передачи в лизинг** – акт, подписываемый уполномоченными представителями Сторон при передаче Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во временное владение и пользование по Договору лизинга.

**Акт приема-передачи** – акт, подписываемый уполномоченными лицами при передаче Предмета лизинга от Продавца по Договору купли-продажи. Если Договор купли-продажи предусматривает, что право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингодателю с даты заключения Договора купли-продажи, то Акт приема-передачи не оформляется, а все последствия, возникающие после подписания Акта приема-передачи и предусмотренные Общими условиями, возникают после подписания Договора купли-продажи.

**Выбытие Предмета лизинга** – полная конструктивная гибель или хищение (угон) Предмета лизинга.

**График платежей** – перечень платежей, определенный в Договоре лизинга (включая действующую ставку НДС), с указанием размера каждого платежа и календарных дат (сроков), до наступления или в дату наступления которых каждый из платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю. Положения Договора и Общих условий лизинга, содержащие термин «График платежей», распространяются на все Графики платежей к Договору, если иное не вытекает из Договора или Общих условий.

**Договор (Договор лизинга)** – заключенный между Лизингодателем и Лизингополучателем договор финансовой аренды (лизинга) со всеми изменениями и дополнениями, заключаемый в соответствии с Общими условиями, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в свою собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга и передать его Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату, установленную Договором, а Лизингополучатель обязуется принять его и оплачивать лизинговые платежи.

**Лизингодатель** - Общество с ограниченной ответственностью «Поток», ОГРН 1187746368952.

**Лизингополучатель** - юридическое лицо или физическое лицо (в т.ч., зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя и осуществляющее предпринимательскую деятельность либо самозанятый), указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

**Договор купли-продажи** – договор, в соответствии с которым Лизингодатель (в качестве покупателя) приобретает в собственность Предмет лизинга у Продавца.

**Договор страхования** – договор (полис), заключенный в отношении Предмета лизинга, в соответствии с которым Страховщик обязуется возместить Выгодоприобретателю при наступлении страхового случая причиненные вследствие этого убытки в пределах страховой суммы

**Обеспечение** – договор (поручительство, залог и др.), заключаемый Лизингодателем с третьими лицами или Лизингополучателем в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору.

**Плательщик страховой премии** – сторона Договора, на которую в соответствии с Договором возложена обязанность по оплате страховой премии по КАСКО.

**Предмет лизинга** – транспортное(ые) средство(а), выбранное(ые) Лизингополучателем и приобретаемое(ые) в свою собственность Лизингодателем для дальнейшей передачи Лизингополучателю в лизинг. Термин «Предмет лизинга» используется по тексту Договора и Общих условий по отношению ко всем единицам Предмета лизинга совместно и к каждой его единице в частности, если иное не вытекает из Договора или Общих условий.

**Продавец** – определенное Лизингополучателем лицо или лица, у которого(ых) Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору. Положения Договора и Общих условий, содержащие термин «Продавец», распространяются на всех Продавцов, указанных в Договоре, если иное не вытекает из Договора или Общих условий.

**Сайт** – сайт Лизингодателя в сети Интернет по адресу [www.fdw.ru](http://www.fdw.ru) (<https://www.fdw.ru/>).

**Сальдо** – результат расчета взаимных встречных обязательств Сторон при расторжении Договора (полностью или в отношении определенной единицы Предмета лизинга).

**Срок лизинга** – срок владения и пользования Предметом лизинга Лизингополучателем, который исчисляется с даты передачи Предмета лизинга в лизинг и заканчивается в дату последнего платежа, установленного Графиком платежей, если иное не установлено Договором лизинга.

**Страховщик** – страховая организация, имеющая лицензию на осуществление видов страхования, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга, с которой заключен Договор страхования/страховой полис.

ЭД – система электронного документооборота, осуществляемого посредством телекоммуникационных каналов связи.

ЭП – усиленная квалифицированная электронная подпись, соответствующая требованиям Федерального закона № 63 «Об электронной подписи» от 06.04.2011 и действующему законодательству РФ в сфере электронной подписи.

### **3. Приобретение и передача Предмета лизинга**

**3.1.** Лизингодатель обязан заключить Договор купли-продажи после получения от Лизингополучателя первой части Аванса по Договору или по своему усмотрению ранее указанного срока. Лизингополучатель подтверждает, что выбор Продавца и Предмета лизинга осуществлен им самостоятельно. Основные условия, затрагивающие интересы Лизингополучателя, такие как цены, характеристики Предмета лизинга, условия его приобретения, гарантии качества и работоспособности, иные условия поставки Предмета лизинга, определяются в Договоре купли-продажи Предмета лизинга.

**3.2.** Обязательство Лизингодателя по заключению Договора купли-продажи является встречным по отношению к обязательству Лизингополучателя по оплате первой части Аванса по Договору (ст. 328 ГК РФ).

**3.3.** Предмет лизинга передается Продавцом в месте и на условиях, согласованных в Договоре купли-продажи. Передача Предмета лизинга по Договору купли-продажи оформляется Актом приема-передачи, подписываемым Продавцом и Лизингодателем. Подписанием Договора Лизингополучатель подтверждает, что принимает на себя все риски, связанные с тем, что Предмет лизинга является не новым, бывшим в эксплуатации. Лизингополучатель согласен принять Предмет лизинга в состоянии «КАК ЕСТЬ», а также все возможные риски, связанные с пригодностью, применимостью для определенной цели, качеством, производительностью, совместимостью и бесперебойной работой Предмета лизинга. В целях настоящего Договора термин «КАК ЕСТЬ» означает, что Лизингодатель передает Лизингополучателю Предмет лизинга в состоянии, в каком он находится в момент передачи по Договору купли-продажи, и что Лизингополучатель принимает Предмет лизинга в состоянии «со всеми недостатками», проявившимися в момент передачи или позже. Лизингополучатель не имеет претензий и подтверждает, что на Предмете лизинга в любой момент могут быть выявлены скрытые дефекты/неисправности. Лизингополучатель поставлен в известность и не имеет претензий к Лизингодателю, что Лизингодатель не предоставляет Лизингополучателю никаких ни явно выраженных, ни подразумеваемых гарантий любого рода в отношении любых рисков в отношении Предмета лизинга как бывшего в эксплуатации имущества, и отказывается от предоставления таковых.

**3.4.** С момента подписания Акта приема-передачи право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингодателю.

**3.5.** Лизингополучатель обязан принять Предмет лизинга в сроки и в порядке, установленные Договором и Общими условиями лизинга.

**3.6.** Передача Предмета лизинга в лизинг происходит в день подписания Акта приема-передачи по Договору купли-продажи, если иное не согласовано Сторонами. Передача Предмета лизинга в лизинг оформляется Актом передачи в лизинг, подписываемым Лизингодателем и Лизингополучателем. Подписанием Акта передачи в лизинг Лизингополучатель подтверждает надлежащее качество, комплектность, соответствие Предмета лизинга условиям договора и требованиям Лизингополучателя и отсутствие видимых недостатков.

**3.7.** С момента подписания Акта передачи в лизинг права владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю. После передачи Предмета лизинга в лизинг ответственность за вред, причиненный Предметом лизинга как источником повышенной опасности, и за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и иные имущественные риски несет Лизингополучатель.

**3.8.** В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от подписания Акта передачи в лизинг, датой передачи Предмета лизинга в лизинг считается дата подписания Акта приема-передачи по Договору купли-продажи. При этом Лизингополучатель обязуется возместить понесенные Лизингодателем убытки, вызванные необоснованным отказом Лизингополучателя от подписания Акта передачи в лизинг.

**3.9.** Передача Предмета лизинга по Договору купли-продажи и передача Предмета лизинга в лизинг по Договору может быть оформлена единым актом, который подтверждает переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингодателю и последующий переход прав владения и пользования Предметом лизинга к Лизингополучателю.

**3.10.** Указанные в Договоре или приложениях к нему срок поставки и место передачи Предмета лизинга являются ориентировочными условиями, ответственность за выполнение которых несет Продавец, а не Лизингодатель. В случае изменения данных условий Лизингодатель уведомляет об этом Лизингополучателя, без необходимости подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору. Непередача Предмета лизинга в срок, указанный в Договоре, не является основанием для расторжения Договора и взыскания убытков с Лизингодателя.

**3.11.** Лизингодатель вправе отказаться от передачи Предмета лизинга или в одностороннем порядке изменить срок передачи Предмета лизинга в следующих случаях:

(а) В случае нарушения Лизингополучателем срока уплаты первой части Аванса или иных платежей, установленных Договором или Общими условиями;

(б) Непредоставления Лизингополучателем Обеспечения или утраты обеспечения (если применимо).

**3.12.** Стороны согласовали для случаев когда Лизингополучатель и Продавец совпадают в одном лице, что встречные однородные обязательства Лизингополучателя по уплате Лизингодателю сумм, согласованных Сторонами в Договоре лизинга в разделах «Аванс», «Активационный платеж» и «Страховая премия» (последнее только для случаев если плательщиком страховой премии является Лизингодатель) автоматически зачитываются в соответствующем размере против обязательств Лизингодателя по уплате стоимости Предмета лизинга, указанного в Договоре купли-продажи в момент подписания Договора купли-продажи и Договора лизинга.

### **4. Регистрация Предмета лизинга**

**4.1.** Предмет лизинга регистрируется за Лизингодателем, либо за Лизингополучателем в зависимости от того, как это установлено в Договоре.

**4.2.** Если Предмет лизинга регистрируется за Лизингодателем, Лизингодатель обязан в течение 10 дней с даты передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи зарегистрировать Предмет лизинга в соответствующих органах и передать Лизингополучателю документы, необходимые для использования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить за

свой счет доставку Предмета лизинга в местонахождение соответствующих органов для проведения регистрационных действий в указанное Лизингодателем время. Лизингодатель вправе выдать Лизингополучателю доверенность для регистрации Предмета лизинга за Лизингодателем. В этом случае Лизингополучатель совершает все необходимые действия и передает Лизингодателю документы по факту совершения регистрационных действий в порядке и сроки, предусмотренные в п. 4.3 Общих условий лизинга.

**4.3.** Если Предмет лизинга регистрируется за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан в течение 10 дней со дня приемки Предмета лизинга по Договору осуществить временную регистрацию Предмета лизинга на срок, указанный в Договоре, в соответствующих органах и в течение 5 дней со дня совершения указанных регистрационных действий направить на адрес электронной почты Лизингодателя, указанный в Договоре, скан-копию Паспорта транспортного средства (ПТС) (при оформлении ПТС на бумажном носителе) и Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС), а также передать Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ (при оформлении их на бумажном носителе) и, по требованию Лизингодателя передать иные документы, касающиеся Предмета лизинга. Предмет лизинга должен быть зарегистрирован с указанием Лизингодателя в качестве собственника Предмета лизинга и даты окончания временной регистрации Предмета лизинга.

**4.4.** После регистрации и получения регистрационных документов Лизингополучатель обязан проверить правильность их заполнения. Налоги, сборы и другие платежи, взимаемые государственными органами за регистрацию (перерегистрацию, изменение регистрационных данных) Предмета лизинга и прохождение государственного технического осмотра Предмета лизинга, оплачиваются Лизингополучателем за свой счет.

**4.5.** В течение срока действия Договора оплата транспортного налога осуществляется той Стороной, за которой Предмет лизинга зарегистрирован в соответствующих государственных органах, осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств.

**4.6.** При изменении срока Договора лизинга в сторону увеличения, Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет обратиться в соответствующие органы для продления временной регистрации, если Предмет лизинга зарегистрирован за Лизингополучателем.

**4.7.** В случае, если действующее законодательство предъявляет обязательные требования к оформлению электронных ПТС на Предмет лизинга, Лизингополучатель обязуется совершать все необходимые действия, в том числе (но не ограничиваясь), вносить сведения в Автоматизированную систему «Система электронных паспортов транспортных средств (паспортов шасси транспортных средств) и электронных паспортов самоходных машин и других видов техники (далее – «АС СЭП»», создавать собственный профиль в АС СЭП, сообщать коды подтверждения Лизингодателю, вносить необходимые сведения посредством подачи заявлений, подтверждать записи через собственный профиль и т.д.

## **5. Страхование предмета лизинга**

**5.1.** Если не указано иное, под страхованием понимается страхование Предмета лизинга по КАСКО по рискам ущерб (повреждение), полная конструктивная гибель, угон (хищение) Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора.

**5.2.** Страхование Предмета лизинга может осуществляться одновременно на весь Срок лизинга, либо по периодам страхования. При этом во всех случаях страхование должно покрывать весь Срок лизинга (с учетом продления) и осуществляться в согласованной с Лизингодателем страховой компании на рыночную стоимость Предмета лизинга (с учетом соответствующих норм износа). Страхование по КАСКО является обязательным для Договоров лизинга срок, в которых предусмотрено длительность пользования Предметом лизинга 1 (один) год и более.

**5.3.** Выгодоприобретателем по Договору страхования по рискам угон (хищение), полная конструктивная гибель Предмета лизинга назначается Лизингодатель.

**5.4.** По рискам повреждения Предмета лизинга (в случае возможности и экономической целесообразности восстановления Предмета лизинга) выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель.

**5.5.** Плательщиком страховой премии является либо Лизингодатель, либо Лизингополучатель в зависимости от того, как это установлено в Договоре. Оплата страховой премии за первый страховой период осуществляется не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

**5.6.** Если в соответствии с Договором Плательщиком страховой премии является Лизингодатель, то сумма затрат Лизингодателя компенсируется Лизингополучателем не позднее заключения Договора лизинга. Если в соответствии с Договором Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель, то в случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по оплате страховой премии за первый страховой период Лизингодатель вправе не исполнять Договор до момента полной оплаты Лизингополучателем указанной страховой премии.

**5.7.** Оплата страховой премии за последующие страховые периоды осуществляется Лизингополучателем не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания текущего страхового периода. Лизингополучатель не позднее дня, следующего за днем оплаты страховой премии, обязан предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие факт оплаты страховой премии (копию платежного поручения с отметкой банка), а также копию договора (полиса) страхования (если страхователем является Лизингополучатель).

**5.8.** Если в соответствии с Договором Плательщиком страховой премии является Лизингодатель только за первые 12 месяцев (первый страховой период), то начиная со второго страхового периода (года страхования) Плательщиком страховой премии будет Лизингополучатель. В данном случае Лизингополучатель оплачивает страховую премию за последующие страховые периоды за свой счет не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания соответствующего страхового периода и предоставляет Лизингодателю документы, подтверждающие факт оплаты данной премии (копию платежного поручения с отметкой банка). Также Лизингополучатель имеет право не позднее чем за один месяц до окончания соответствующего страхового периода обратиться к Лизингодателю с предложением о включении страховой премии за последующие страховые периоды в График платежей.

**5.9.** В случае, если Лизингополучателем страховая премия не оплачена в срок, оплата страховой премии за страхование Предмета лизинга может быть осуществлена Лизингодателем. В этом случае, а также в случае уплаты Лизингодателем страховой премии самостоятельно или за Лизингополучателя последний обязуется в течение 5 дней со дня предъявления Лизингодателем соответствующего требования компенсировать Лизингодателю расходы, возникшие в связи с осуществлением Лизингодателем оплаты страховой премии за Лизингополучателя. До момента компенсации Лизингодателю Лизингополучателем уплаченной страховой премии, из суммы поступающих лизинговых платежей Лизингодателю последний удерживает в первую очередь сумму понесенных затрат на уплату страховой премии.

**5.10.** Если Лизингополучатель не компенсирует в срок вышеуказанные расходы Лизингодателя, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке увеличить Общую сумму лизинговых платежей, включив в неё расходы по уплате страховой премии и соответствующую плату за финансирование (проценты).

**5.11.** Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Предмет лизинга в соответствии с условиями Договора страхования и требованиями страховой компании, в которой Предмет лизинга был застрахован. Если требованиями страховой компании и/или Лизингодателя предусмотрена установка на Предмет лизинга определенных средств противопожарной защиты, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку соответствующих средств. В случае эксплуатации Предмета лизинга вне территории, на которую распространяется страхование, Лизингополучатель несет риск отсутствия страхового покрытия.

**5.12.** В случае необходимости Лизингополучатель обязуется предоставлять Предмет лизинга на осмотр Страховщику до даты окончания соответствующего страхового периода.

**5.13.** Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить Страховщику и Лизингодателю об утрате, хищении регистрационных документов, государственных регистрационных знаков Предмета лизинга и ключа(ей) зажигания к Предмету лизинга.

**5.14.** При расторжении Договора вследствие Выбытия Предмета лизинга и получении Лизингодателем от Страховщика страхового возмещения или отказа в выплате страхового возмещения по факту Выбытия Предмета лизинга Стороны производят расчет Сальдо по следующей формуле:  $Сальдо = (ДВС + З + У) - СВ$ , где

*ДВС* – досрочная выкупная стоимость Предмета лизинга, определенная в Графике платежей на месяц получения страхового возмещения или отказа в выплате страхового возмещения по факту Выбытия Предмета лизинга;

Если на месяц получения страхового возмещения или отказа в выплате страхового возмещения по факту Выбытия Предмета лизинга в Графике платежей досрочная выкупная стоимость не указана (в связи с положениями Общих условий лизинга), ДВС определяется как Общая сумма лизинговых платежей, указанная в Графике платежей, за минусом платежей по Графику платежей, фактически внесенных Лизингополучателем.

*З* – задолженность Лизингополучателя по лизинговым платежам, процентам за пользование чужими денежными средствами, неустойкам и иным выплатам, предусмотренным Договором;

*У* – убытки Лизингодателя, определяемые по общим правилам, предусмотренным гражданским законодательством

*СВ* – страховое возмещение, полученное Лизингодателем по факту Выбытия Предмета лизинга. В случае отказа в выплате страхового возмещения сумма СВ будет равна нулю.

Если Сальдо положительное, то Лизингополучатель обязан выплатить соответствующую сумму (результат, полученный при применении вышеуказанной формулы), Лизингодателю в течение 10 дней с даты направления Лизингодателем соответствующего требования.

Если Сальдо отрицательное, то Лизингодатель вместе с соответствующим уведомлением направляет Лизингополучателю запрос на уточнение платежных реквизитов для осуществления расчетов. Лизингодатель обязан выплатить Лизингополучателю соответствующую сумму в течение 10 дней с даты получения от Лизингополучателя письма с указанием реквизитов для оплаты.

**5.15.** Настоящим Стороны согласовали вышеуказанный порядок расчета взаимных предоставлений при угоне (хищении), либо полной конструктивной гибели Предмета лизинга или при отказе в выплате страхового возмещения за угнанный (похищенный) или утраченный Предмет лизинга (расчет Сальдо), в связи с чем к взаимоотношениям Сторон не подлежит применению порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

**5.16.** Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и/или получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя.

**5.17.** Подпись Лизингополучателя в Договоре означает, что Лизингополучатель ознакомился с условиями, на которых будет заключен Договор страхования (на первый страховой период), правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также обязуется соблюдать их и все документы, на которые ссылается Договор страхования.

**5.18.** В случае повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязан предпринять все меры и осуществить все действия, необходимые для получения Лизингополучателем и/или Лизингодателем (в зависимости от того, кто является выгодоприобретателем) страхового возмещения от Страховщика. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые для выплаты страхового возмещения документы Страховщику, совершать иные необходимые действия, в том числе регистрационные, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и/или выгодоприобретателя по Договору страхования Предмета лизинга.

**5.19.** В случае хищения (угона) Предмета лизинга Лизингополучатель также обязан своевременно предоставить Страховщику документы, предусмотренные Договором страхования и правилами страхования Страховщика.

**5.20.** Если страховое возмещение по риску повреждения Предмета лизинга осуществляется в денежной форме, Лизингополучатель обязан использовать полученное от Страховщика страховое возмещение только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга. В случае, если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано и/или было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга до состояния, в котором Предмет лизинга находился до причинения ущерба (повреждения), то Лизингополучатель обязан восстановить (отремонтировать) Предмет лизинга за свой счет.

**5.21.** Если в разумный срок Предмет лизинга не был восстановлен (отремонтирован) Лизингополучателем, Лизингодатель вправе самостоятельно оценить размер ущерба и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба.

Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о возмещении причиненного ущерба.

**5.22.** Если Лизингополучатель досрочно выкупил Предмет лизинга, то Лизингополучатель обязан в течение трех рабочих дней с момента изменения собственника Предмета лизинга известить в письменном виде Страховщика о смене собственника Предмета лизинга и внести необходимые изменения в страховой полис. При этом Лизингополучатель в связи с досрочным выкупом Предмета лизинга не приобретает права на получение от Лизингодателя какого-либо денежного возмещения, в том числе в виде уплаченной страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга.

**5.23.** Страхование обязательной гражданской ответственности (ОСАГО) Лизингополучатель осуществляет самостоятельно и за свой счет.

**5.24.** В случае обнаружения похищенного Предмета лизинга, если Предмет лизинга по каким-либо причинам поступил во владение Лизингополучателя после расторжения Договора лизинга, Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя о вступлении во владение Предметом лизинга и в течение 10 дней с момента поступления Предмета лизинга Лизингополучателю передать Предмет лизинга Лизингодателю по передаточному акту.

**5.25.** Если Лизингополучатель намерен изменить список лиц, допущенных к управлению Предметом лизинга, цели эксплуатации Предмета лизинга или иные параметры, влияющие на страхование Предмета лизинга, заявленные изначально, Лизингополучатель обязан за 20 рабочих дней до даты, в которую он намерен реализовать указанные изменения, уведомить об этом Лизингодателя. Если такие изменения потребуют внесения изменений (переоформления) в Договор страхования Предмета лизинга, Лизингополучатель до реализации соответствующих изменений обязуется оплатить денежные средства за внесение изменений (переоформление) в Договор страхования, а также, если этого требует изменение (переоформление) Договора страхования Предмета лизинга, предоставить Предмет лизинга Страховщику для осмотра. После исполнения указанной обязанности по прохождению осмотра Предмета лизинга Лизингополучатель обязан в течение 1 рабочего дня сообщить об этом Лизингодателю и в течение 2 рабочих дней с момента прохождения указанного осмотра Предмета лизинга предоставить Лизингодателю копию платежного поручения, подтверждающую внесение платы за изменение (переоформление) Договора страхования.

**5.26.** Если в соответствии с Договором предусмотрена франшиза, при наступлении страхового случая до выплаты страхового возмещения Лизингополучатель по требованию Лизингодателя перечисляет сумму франшизы Страховщику или возмещает Лизингодателю уплаченную им сумму франшизы.

**5.27.** Вышеуказанная обязанность Лизингополучателя должна быть исполнена в течение 3-х дней с даты направления Лизингодателем соответствующего требования.

**5.28.** Если Лизингополучатель с письменного согласия Лизингодателя передал все права и обязанности по Договору третьему лицу (передача договора), Лизингополучатель обязан в срок не позднее 5 рабочих дней с даты передачи прав и обязанностей по Договору оплатить Страховщику денежные средства за переоформление полиса страхования Предмета лизинга в размере и по реквизитам, указанным в соответствующем счете, предоставленном Лизингодателем, и направить на адрес электронной почты Лизингодателя копию платежного поручения, подтверждающую исполнение вышеуказанной обязанности.

**5.29.** Если Лизингополучателем не оплачены денежные средства Страховщику за переоформление полиса страхования Предмета лизинга в сроки, указанные выше, оплата денежных средств за переоформление полиса страхования Предмета лизинга может быть осуществлена Лизингодателем. В таком случае Лизингополучатель обязуется в течение 10 рабочих дней со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии возместить Лизингодателю расходы, связанные с оплатой Лизингодателем денежных средств за переоформление Договора страхования Предмета лизинга за Лизингополучателя.

**5.30.** В случае перемещения Предмета лизинга за пределы территории эксплуатации Предмета лизинга, указанной в Договоре (выезд за границу), Лизингополучатель обязан обеспечить страхование Предмета лизинга в период его нахождения за границей на условиях, аналогичных условиям страхования Предмета лизинга на территории Российской Федерации, и предоставить Лизингодателю подтверждающие документы.

## **6. Владение и пользование предметом лизинга**

**6.1.** Лизингополучатель обязан эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в соответствии с правилами эксплуатации и условиями гарантийного обслуживания, изложенными в технической документации, прилагающийся к Предмету лизинга.

**6.2.** Техническое обслуживание и любой ремонт (текущий и/или капитальный) Предмета лизинга производится Лизингополучателем только у авторизованного дилера завода-изготовителя в соответствии с требованиями завода-изготовителя и/или Продавца.

**6.3.** Лизингополучатель обязуется не позднее, чем за 1 рабочий день до начала ремонта Предмета лизинга, уведомить Лизингодателя о направлении Предмета лизинга на ремонт с указанием срока начала и ориентировочного срока окончания ремонта Предмета лизинга (за исключением планового технического обслуживания Предмета лизинга в соответствии с правилами эксплуатации и/или гарантийными условиями, изложенными в технической документации, прилагающийся к Предмету лизинга).

**6.4.** Требования, касающиеся качества и гарантийного обслуживания Предмета лизинга (в течение срока действия гарантии), Лизингополучатель имеет право предъявлять напрямую Продавцу или иному лицу, которое несет гарантийные обязательства в отношении Предмета лизинга.

**6.5.** Лизингополучатель заверяет Лизингодателя, что будет использовать Предмет лизинга в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе законодательством, регулирующим охрану окружающей среды, здоровья и безопасности труда в Российской Федерации.

**6.6.** Лизингополучатель обязуется не допускать действий, в результате которых ухудшается внешний вид Предмета лизинга и/или уменьшается его функциональная ценность.

**6.7.** Лизингополучатель обязан самостоятельно за свой счет проходить обязательный государственный технический осмотр Предмета лизинга и своими силами предоставлять Предмет лизинга в соответствующие органы для проведения обязательного государственного технического осмотра, если это необходимо.

**6.8.** Лизингодатель вправе в любое время потребовать от Лизингополучателя осмотра Предмета лизинга, а также проведения сверки агрегатов и/или фотографирования Предмета лизинга в месте, указанном Лизингодателем в соответствующем требовании.

Лизингополучатель должен в срок не позднее 5 рабочих дней с даты направления Лизингодателем соответствующего запроса удовлетворить любое из указанных в настоящем пункте требований Лизингодателя.

**6.9.** Лизингополучатель имеет право осуществлять следующие действия только на основании предварительного письменного согласия Лизингодателя:

- передавать права и обязанности по Договору третьим лицам;
- передавать право выкупа Предмета лизинга третьему лицу;
- перемещать Предмет лизинга за пределы территории эксплуатации, указанной в Договоре;
- передавать Предмет лизинга третьим лицам, в том числе на основании договора субаренды/сублизинга;
- устанавливать газобаллонное оборудование на Предмет лизинга.

При этом Лизингополучатель осуществляет все необходимые действия самостоятельно и за свой счет (без какого-либо возмещения со стороны Лизингодателя), в т.ч., но не ограничиваясь: устанавливает оборудование, обращается к официальной (авторизованной) компании-установщику, вносит все необходимые изменения в регистрационные документы, передает Лизингодателю скан-копии регистрационных документов (ПТС, СТС) и т.д

**6.10.** Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга в качестве такси, в качестве прокатного автомобиля, автомобиля, используемого в каршеринге, для участия в каких-либо спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, для использования в охранных целях и в других случаях повышенного риска. Настоящий пункт Общих условий лизинга не применяется, если Предмет лизинга изначально приобретался для использования в ситуациях повышенного риска, о чем при заключении Договора Лизингодатель был уведомлен и это было учтено при страховании Предмета лизинга.

**6.11.** Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет отслеживать наличие штрафов, связанных с Предметом лизинга и наложенных на Лизингополучателя, Лизингодателя и/или любых третьих лиц, допущенных к управлению (эксплуатации) Предметом лизинга, через сайты <http://www.gibdd.ru/>, <https://pgu.mos.ru/ru>, <https://avtokod.mos.ru>, а также через Базу данных исполнительных производств (<http://fssprus.ru/iss/ip/>) и своевременно оплачивать их. Вышеуказанная обязанность также распространяется на случаи привлечения вышеуказанных лиц к ответственности в связи с неуплатой вышеуказанных штрафов в установленный законом срок.

**6.12.** Если штраф наложен на Лизингодателя, в назначении платежа Лизингополучатель обязан указать, что оплата производится за Лизингодателя, а также указать номер и дату постановления (иного документа соответствующего уполномоченного лица).

**6.13.** В случае оплаты указанных штрафов Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о такой оплате с приложением документов, подтверждающих оплату (например, копии платежного поручения). В случае непредоставления Лизингодателю подтверждения об оплате штрафа в течение 10 дней с даты наложения данного штрафа, оплата может быть осуществлена Лизингодателем. В данном случае Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму оплаченного им штрафа в течение 5 дней с даты направления Лизингодателем соответствующего требования, равным образом Лизингодатель вправе удерживать в первоочередном порядке из суммы лизинговых платежей понесенные затраты на оплату штрафов.

**6.14.** Лизингополучатель обязуется за свой счет:

- Заменять все поврежденные и/или изношенные детали Предмета лизинга на детали, поставляемые или рекомендованные заводом-изготовителем и Продавцом;
- Приобретать и устанавливать любое дополнительное оборудование, принадлежности или производить какие-либо улучшения (в том числе по оснащению аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS), которые требуются, либо могут потребоваться для эксплуатации Предмета лизинга в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Предоставить Предмет лизинга указанному Лизингодателем или Продавцом лицу в случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей или в случае необходимости ремонта/обслуживания системы мониторинга и/или телематических, охранных систем, установленных на Предмет лизинга, в срок, указанный в соответствующем уведомлении. Все расходы по исполнению Лизингополучателем данной обязанности несет Лизингополучатель.
- Нести все расходы, связанные с владением и использованием Предметом лизинга, в том числе оплачивать платные парковки, стоимость эвакуации (перемещения) и хранения Предмета лизинга на штрафстоянках.
- Лизингополучатель обязуется не хранить в транспортном средстве, являющимся Предметом лизинга, во время отсутствия в нем лиц, уполномоченных на управление этим транспортным средством, относящиеся к Предмету лизинга документы, в том числе ПТС (при оформлении ПТС на бумажном носителе), СТС и договоры/полисы страхования.

**6.15.** Лизингополучатель имеет право размещать на Предмете лизинга методом нанесения легкосъемной самоклеящейся аппликационной пленки информацию (изображение и надписи), не являющуюся рекламой, а именно наименование Лизингополучателя, его коммерческое обозначение (в том числе совпадающее с товарным знаком), логотип. Размещение на Предмете лизинга иной информации или размещение вышеуказанной информации иными способами запрещено. Все риски и ответственность, которая может возникнуть в связи с нанесением на Предмет лизинга вышеуказанной информации, несет Лизингополучатель.

**6.16.** Любые улучшения Предмета лизинга производятся только у авторизованного дилера завода-изготовителя. Любые улучшения Предмета лизинга независимо от того, являются ли такие улучшения неотделимыми или отделимыми, становятся частью Предмета лизинга и не подлежат возврату или компенсации (возмещению) Лизингополучателю.

**6.17.** В случае замены Лизингополучателем и/или Продавцом в течение срока действия Договора лизинга каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью этого Предмета лизинга, их стоимость Лизингополучателю не компенсируется.

**6.18.** В случае утраты какого-либо документа или принадлежности, переданной Лизингодателем Лизингополучателю вместе с Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан самостоятельно восстановить такие документы или принадлежности или возместить Лизингодателю затраты по их восстановлению.

**6.19.** В случае утери ключа от Предмета лизинга Лизингополучатель обязан незамедлительно за свой счет изготовить дубликат утерянного ключа. При этом за изготовлением дубликата ключа от Предмета лизинга Лизингополучатель имеет право обращаться только к авторизованным дилерам завода-изготовителя.

**6.20.** Лизингодатель имеет право самостоятельно без уведомления Лизингополучателя установить на Предмет лизинга систему мониторинга и/или телематическое оборудование для получения информации о географических координатах Предмета лизинга и/или оборудование блокирующее в дистанционном режиме использование Предмета лизинга по назначению как до, так и после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю.

**6.21.** Лизингополучатель обязуется не препятствовать функционированию системы мониторинга и/или телематических, охранных систем, установленных на Предмет лизинга, не вносить в них изменений и не демонтировать их, не совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и/или управления.

**6.22.** Лизингополучатель не вправе устанавливать на Предмет лизинга дополнительные средства электронной и иной защиты без согласования с Лизингодателем, а также производить иные действия, направленные на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем над установленными в Предмете лизинга системами, до момента перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

**6.23.** В случае нарушения условий настоящего пункта Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесенные расходы, в том числе, но не ограничиваясь, расходы по приведению Предмета лизинга в первоначальное состояние (восстановление системы мониторинга и/или телематических, охранных систем и пр.), в срок не позднее 10 дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя.

**6.24.** В случае не оформления в отношении Предмета лизинга полиса КАСКО все затраты на установку системы мониторинга и/или телематического оборудования для получения информации о географических координатах Предмета лизинга и/или оборудования, блокирующего в дистанционном режиме использование Предмета лизинга по назначению, оплачиваются Лизингополучателем в размере, установленном Договором лизинга в разделе «Активационный платеж».

**6.25.** Территорией эксплуатации Предмета лизинга является Российская Федерация, за исключением Республики Крым, города федерального значения Севастополя, Чеченской Республики, Республики Ингушетия, Кабардино-Балкарской Республики, Карачаево-Черкесской Республики, Республики Дагестан, Республики Северная Осетия – Алания, Донецкой Народной Республики (ДНР), Луганской Народной Республики (ЛНР), Запорожской области и Херсонской области. При этом, Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю за получением разрешения эксплуатировать Предмет лизинга на указанных территориях (без обязательств со стороны Лизингодателя) выдать такое разрешение.

**6.26.** Лизингодатель имеет право в любой момент по своему усмотрению передать в залог права требования, вытекающие из договора лизинга, и(или) в отношении Предмета лизинга, любому третьему лицу, включая финансирующие Лизингодателя организации без дополнительного письменного уведомления Лизингополучателя. При этом уведомление Лизингополучателя о всех правах третьих лиц на Предмет лизинга или права требования, вытекающие из договора лизинга, осуществляется Лизингодателем путем информирования Лизингополучателя в момент письменного обращения Лизингополучателя к Лизингодателю с соответствующим запросом о правах третьих лиц в отношении предмета лизинга и(или) прав, вытекающих из договора лизинга.

**6.27.** Лизингополучатель обязуется самостоятельно отслеживать наличие прав третьих лиц в отношении Предмета лизинга и(или) прав, вытекающих из договора лизинга, и своевременно обращаться с соответствующими запросами к Лизингодателю в течение срока действия договора лизинга.

## **7. Порядок расчетов**

**7.1.** Лизингополучатель обязан выплачивать все платежи согласно условиям Договора и настоящим Общим условиям лизинга. При этом обязательство по оплате считается исполненным после зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

**7.2.** Лизингополучатель не вправе производить в одностороннем порядке зачет встречных требований по отношению к Лизингодателю.

**7.3.** Лизингополучатель обязуется осуществлять оплату по Графику платежей независимо от передачи Предмета лизинга в лизинг.

**7.4.** Все платежи, уплаченные Лизингополучателем в соответствии с Графиком платежей к Договору до месяца передачи Предмета лизинга в лизинг, считаются авансовыми.

**7.5.** Все денежные суммы, поступающие в соответствии с Графиком платежей, зачитываются последовательно в хронологическом порядке в счет погашения начисленных платежей, если иной порядок не согласован Сторонами.

**7.6.** Внесение денежных сумм ранее сроков, установленных Графиком платежей, не влечет за собой изменения условий Договора, в том числе в части размера платежей и сроков их внесения. Указанные денежные средства не являются коммерческим кредитом и проценты за период пользования денежными средствами на них не начисляются.

**7.7.** Суммы произведенных Лизингополучателем переплат по денежным обязательствам считаются авансом в счет будущих лизинговых платежей по Договору в связи с чем не подлежат возврату Лизингополучателю (за исключением случая, описанного ниже). Указанные суммы переплат автоматически зачитываются в счет следующих лизинговых платежей по Договору при наступлении срока их оплаты, если Лизингодатель не получит от Лизингополучателя требование о возврате данных переплат до наступления срока оплаты лизинговых платежей, в счет которых эти переплаты зачитываются.

**7.8.** Выбытие Предмета лизинга и/или утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору, в том числе от ответственности по оплате лизинговых платежей, независимо от того имеется ли вина Лизингополучателя в Выбытии Предмета лизинга и/или в утрате Предметом лизинга своих функций.

**7.9.** Любые перерывы в эксплуатации Предмета лизинга (а также перерывы в пользовании и/или владении Предметом лизинга), в том числе связанные с повреждением Предмета лизинга, технической неисправностью Предмета лизинга, наложением ареста на Предмет лизинга не освобождают Лизингополучателя от обязанности своевременного внесения лизинговых платежей, а также не дают оснований для продления Договора и/или уменьшения размера лизинговых платежей.

**7.10.** Лизингополучатель обязуется предоставлять Лизингодателю копии действующих соглашений к договору на оказание банковских услуг (договор банковского счета), содержащих заранее данный акцепт на списание Лизингодателем с расчетного счета Лизингополучателя любой задолженности по Договору, в том числе сумм просроченных лизинговых платежей и неустоек (далее – «копии соглашений о безакцептном списании денежных средств»), не позднее 10 дней со дня направления Лизингодателем соответствующего письма на электронную почту Лизингополучателя, указанную в Договоре. Указанная



обязанность возникает у Лизингополучателя на основании письма от Лизингодателя о предоставлении копий действующих соглашений о безакцептном списании денежных средств.

**7.11.** График платежей по Договору и/или Общая сумма лизинговых платежей в отношении Предмета лизинга могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке:

- В случае изменения любых расходов Лизингодателя, осуществляемых им для исполнения Договора, включающих стоимость Предмета лизинга в соответствии с Договором купли-продажи, расходы по оплате налогов и сборов, расходы по страхованию Предмета лизинга, расходы по оплате процентов по кредиту и/или заемным средствам, привлеченным для приобретения Предмета лизинга.
- В случае введения новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, изменения законодательства, возлагающего на Лизингодателя дополнительные затраты, связанные с Договором и/или Предметом лизинга
- В случае возникновения дополнительных расходов в результате курсовой разницы в стоимости Предмета лизинга, возникающей в связи с изменением курса рубля к иностранным валютам, установленного Банком России, на дату заключения Договора купли-продажи и дату оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи, если стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи выражена в иностранной валюте.

**7.12.** В случае изменения Лизингодателем Графика платежей в одностороннем порядке Лизингодатель направляет Лизингополучателю измененный График платежей. Измененный График платежей подлежит применению по истечении 10 дней с даты его направления Лизингодателем. С указанной даты новый График платежей считается неотъемлемой частью Договора и заменяет действующий до этого момента График платежей, а Лизингополучатель обязан осуществлять все дальнейшие лизинговые платежи на основании нового Графика платежей.

**7.13.** Неполучение Лизингополучателем нового Графика платежей не может служить основанием для неисполнения обязанности по своевременной оплате лизинговых платежей в соответствии с новым Графиком платежей или основанием для предъявления претензий к Лизингодателю.

**7.14.** Лизингополучатель имеет право по предварительному письменному согласованию с Лизингодателем, оформленному письменно, произвести частично-досрочную оплату лизинговых платежей с пересчетом Общей суммы лизинговых платежей в сторону уменьшения, о чем составляется новый График платежей, обязательный к исполнению Лизингополучателем. Новый График платежей оформляется Лизингодателем в одностороннем порядке и не требует подписания Лизингополучателем.

**7.15.** Реализация Лизингополучателем вышеуказанного права возможна при совокупном соблюдении следующих условий:

- Лизингополучатель за 10 рабочих дней до даты наступления очередного лизингового платежа по Графику лизинговых платежей направил Лизингодателю письменное заявление о намерении осуществить частично-досрочную оплату лизинговых платежей;
- У Лизингополучателя отсутствует задолженность перед Лизингодателем по оплате любых платежей, неустоек, штрафов и компенсации убытков по Договору;
- Сторонами подписано соответствующее дополнительное соглашение к Договору;
- Уплачена комиссия за частично-досрочное погашение (оплату) в размере:

Дата, на которую выпадает частично-досрочное погашение	Размер комиссии
Первый 60 дней с момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю	1,5 % (полтора) процента от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга
С 61-го по 120-й день с момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю	1 % (один) процент от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга
После 120 дней с момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю	Отсутствует

**7.16.** Исполнение обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых и иных платежей по Договору может быть принято Лизингодателем от третьего лица (ст. 313 ГК РФ) в случае получения Лизингодателем от Лизингополучателя письменного подтверждения возложения Лизингополучателем исполнения соответствующих обязательств на третье лицо и указания в платежных документах на исполняемое третьим лицом обязательство реквизитов Договора (номер и дата Договора), наименования или ИНН Лизингополучателя, а также реквизитов соответствующего обязательства.

**7.17.** Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о поступившем платеже от третьего лица по Договору по электронной почте, указанной в Договоре. Лизингополучатель в течение 3-х дней с даты направления Лизингодателем уведомления о поступившем платеже от третьего лица обязан направить Лизингодателю письменное подтверждение о возложении обязанности по оплате на третье лицо. Письменное подтверждение о возложении обязанности по оплате на третье лицо может быть направлено Лизингополучателем Лизингодателю по электронной почте, указанной в Договоре.

**7.18.** До предоставления Лизингодателю указанных в настоящем пункте документов обязательство Лизингополучателя по оплате не будет считаться исполненным, и Лизингодатель оставляет за собой право вернуть указанные денежные средства третьему лицу как ошибочно перечисленные.

**7.19.** Лизингодатель выставляет счета-фактуры на стоимость лизинговых услуг не позднее 10-го календарного дня месяца, следующего за месяцем оказания лизинговых услуг, и направляет их Лизингополучателю.

**7.20.** Лизингополучатель имеет право запросить у Лизингодателя акт(ы) сдачи-приемки оказанных лизинговых услуг. В данном случае Лизингодатель направляет Лизингополучателю указанный(ые) акт(ы) одновременно с счетами-фактурами.

## **8. Переход права собственности на предмет лизинга**

**8.1.** В течение срока действия Договора, при отсутствии задолженности по внесению платежей, неустоек и иных компенсаций, предусмотренных Договором или Общими условиями лизинга, Лизингополучатель имеет право выкупить Предмет лизинга в соответствии с установленной в Графике платежей Досрочной выкупной стоимостью. Выкуп Предмета лизинга в соответствии с



настоящим условием осуществляется на основании отдельного соглашения, подписываемого Лизингодателем и Лизингополучателем при условии выполнения Лизингополучателем обязательств по внесению платежа за календарный месяц осуществления досрочного выкупа в соответствии с Графиком платежей по Договору и уплаты комиссии, рассчитанной согласно п. 7.15. Общих условий.

**8.2.** При намерении реализовать свое право на досрочный выкуп Предмета лизинга Лизингополучатель обязан письменно не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты досрочного выкупа Предмета лизинга уведомить Лизингодателя о своем желании выкупить Предмет лизинга. При этом дата выкупа устанавливается Сторонами в подписываемом соглашении, но не ранее месяца, следующего за месяцем обращения Лизингополучателя к Лизингодателю.

**8.3.** Лизингодатель вправе отказать в досрочном выкупе Предмета лизинга при наличии на стороне Лизингополучателя просроченной задолженности по Договору или по любому иному договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**8.4.** Досрочная выкупная стоимость Предмета лизинга рассчитана с учетом того, что остаток сумм, поступивших Лизингодателю ранее плановой даты платежа, зачитывается в счет её оплаты, вследствие чего остаток авансовых платежей не подлежит возврату Лизингополучателю. Во избежание разногласий Стороны подтверждают, что если незначительный аванс подлежал бы возврату Лизингополучателю, то досрочная выкупная стоимость Предмета лизинга, указанная в Графике платежей, подлежала бы увеличению на соответствующую сумму.

**8.5.** Лизингополучатель по окончании Срока лизинга вправе приобрести право собственности на Предмет лизинга в порядке, предусмотренном настоящими Общими условиями лизинга и Договором, только при условии полной оплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Графиком платежей, а также при условии исполнения Лизингополучателем иных денежных обязательств, предусмотренных Договором и/или настоящими Общими условиями лизинга, в том числе обязательств по оплате неустоек, убытков и иных компенсаций.

**8.6.** После внесения Лизингополучателем всех платежей по Договору Стороны в срок не позднее 10 дней с даты окончания Срока лизинга подписывают Акт о переходе права собственности на Предмет лизинга. Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю с момента подписания Сторонами Акта о переходе права собственности на Предмет лизинга.

**8.7.** Непогашение Лизингополучателем задолженности по Договору, в том числе задолженности по лизинговым платежам или иным денежным обязательствам, предусмотренным Договором или Общими условиями лизинга, на дату окончания Срока лизинга или неподписание (уклонение от подписания) Лизингополучателем Акта о переходе права собственности в срок, указанный в п.8.6 настоящих Общих условий лизинга, означает отказ Лизингополучателя от выкупа Предмета лизинга. В этом случае Лизингодатель вправе требовать возврата Предмета лизинга, а Лизингополучатель обязан вернуть Предмет лизинга Лизингодателю.

**8.8.** Лизингодатель также вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по любому из договоров и соглашений, которые заключены между Лизингополучателем и Лизингодателем.

**8.9.** Если право собственности на Предмет лизинга было передано Лизингополучателю, Лизингополучатель обязан в срок не позднее 10 дней с момента перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю предоставить Предмет лизинга в соответствующие государственные органы для снятия с учета (перерегистрации, прекращения регистрации) Предмета лизинга и в течение 5 дней со дня совершения указанных регистрационных действий направить на адрес электронной почты Лизингодателя, указанный в Договоре, скан-копию Паспорта транспортного средства (ПТС) с отметкой о совершенных регистрационных действиях (при оформлении ПТС на бумажном носителе) и Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС).

**8.10.** Лизингодатель в течение 6 месяцев с даты внесения в ЕГРЮЛ записи о том, что Лизингополучатель находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования) или в течение 3 месяцев с даты завершения реорганизации Лизингополучателя (за исключением реорганизации в форме преобразования) имеет право потребовать от Лизингополучателя досрочного выкупа Предмета лизинга.

**8.11.** При реализации Лизингодателем своего права потребовать от Лизингополучателя досрочного выкупа Предмета лизинга Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление с требованием осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга в соответствии с Досрочной выкупной стоимостью Предмета лизинга, установленной в Графике платежей на дату выкупа. Лизингополучатель в течение 10 рабочих дней с момента получения данного уведомления обязан оплатить Лизингодателю Досрочную выкупную стоимость Предмета лизинга, платеж за календарный месяц осуществления досрочного выкупа в соответствии с Графиком платежей, задолженность по Договору (при наличии) и подписать Акт о переходе права собственности на Предмет лизинга.

**8.12.** С согласия Лизингодателя право выкупа Предмета лизинга на условиях Договора (а также остальные права и обязанности по Договору) может быть передано третьему лицу, указанному Лизингополучателем, о чем Лизингодатель должен быть письменно уведомлен Лизингополучателем не позднее чем за 2 месяца до окончания Срока лизинга.

## **9. Ответственность по Договору лизинга**

**9.1.** В случае возникновения просроченной задолженности (включая задолженность по Сальдо, по оплате Досрочной выкупной стоимости Предмета лизинга) Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку в размере: до десятого дня длительности просроченной задолженности включительно - 0,20% от просроченной суммы за каждый день просрочки, с одиннадцатого дня длительности просроченной задолженности - 0,75% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

**9.2.** В случае нарушения Лизингополучателем обязательств, указанных в п. 6.8 – 6.10 Общих условий лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 3% от остатка непогашенной на соответствующий момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга (за каждый случай).

**9.3.** В случае непредставления или ненаправления Лизингополучателем документов, указанных в п. 4.3 Общих условий лизинга, в установленные сроки, Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку в размере 1% от остатка непогашенной на соответствующий момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем

Лизингополучателем по Договору лизинга, за каждый календарный месяц просрочки, причем неполный календарный месяц признается как полный.

**9.4.** В случае нарушения Лизингополучателем указанного в п. 7.16 Общих условий лизинга срока предоставления письменного подтверждения о возложении обязанности по оплате на третье лицо, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 5% от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга (за каждый случай).

**9.5.** Если после расторжения Договора Предмет лизинга, документы и принадлежности, являющиеся неотъемлемой частью Предмета лизинга, не переданы Лизингодателю в установленный срок (за исключением Выбытия Предмета лизинга), то Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в размере согласно п. 9.1. Общих условий, рассчитанной от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга, за каждый день просрочки передачи Предмета лизинга и/или документов и принадлежностей, являющихся неотъемлемой частью Предмета лизинга, до момента их фактической передачи или изъятия.

**9.6.** В случае уступки Лизингополучателем требования по Сальдо третьему лицу без письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю штраф в размере половины от суммы Сальдо, уступка которого произошла без письменного согласия Лизингодателя. Требование об уплате штрафа, предусмотренного настоящим пунктом, может быть прекращено зачетом (в том числе против требования лица, к которому право требования Сальдо перешло без письменного согласия Лизингодателя).

**9.7.** Лизингодатель вправе не давать Лизингополучателю согласие на перемещение Предмета лизинга за пределы территории эксплуатации, указанной в Договоре (в том числе выезд за границу), и доверенность на управление Предметом лизинга с правом выезда за пределы территории эксплуатации (в том числе за границу), если Лизингополучатель заблаговременно не предоставил Лизингодателю документы, подтверждающие страхование Лизингополучателем Предмета лизинга в период его нахождения за пределами территории эксплуатации (в том числе за границей) на условиях, аналогичных условиям страхования Предмета лизинга на территории эксплуатации, и/или если у Лизингополучателя имеется просроченная задолженность по Договору или по любому иному договору лизинга, заключённому между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**9.8.** В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязанностей, указанных в пунктах 6.15, 8.9 Общих условий лизинга, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю все убытки, которые понес Лизингодатель в связи с вышеуказанным нарушением Лизингополучателя.

**9.9.** В случае невыполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных 5-м разделом Общих условий лизинга, Лизингополучатель несет риск невыплаты страхового возмещения Страховщиком.

**9.10.** Лизингополучатель отвечает перед Лизингодателем за исполнение Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, заключенному с Лизингодателем, включая обязательство по возврату уплаченных по Договору купли-продажи денежных средств в случае его расторжения, по уплате штрафных санкций и возмещению убытков. Лизингополучатель проинформирован и выражает согласие связи с тем, что в Договоре купли-продажи Предмета лизинга могут содержаться:

- положения, ограничивающие ответственность Продавца перед Лизингодателем и/или Лизингополучателем;
- положения, позволяющие Продавцу в одностороннем порядке изменять стоимость Предмета лизинга, в том числе в случае изменения розничных либо отпускных цен на Предмет лизинга, изменения таможенного, налогового или иного применимого законодательства, влияющего на ценообразование Предмета лизинга;
- положения, предусматривающие возможность изменения срока поставки Предмета лизинга, в том числе вследствие действий (бездействия) производителя, импортера либо перевозчика, в случае нарушения срока оплаты Предмета лизинга.

Реализация вышеуказанных положений, в случае их наличия в Договоре купли-продажи, будет признаваться основанием для внесения соответствующих изменений в Договор.

**9.11.** В случае предъявления Продавцом Предмета лизинга к Лизингодателю каких-либо денежных требований, связанных или вытекающих из Договора купли-продажи (в том числе требование об уплате неустойки, об оплате работ/услуг, о внесении платы за отказ от Договора купли-продажи и др.), Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю соответствующие потери (ст. 406.1 ГК РФ) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя. При этом Лизингодатель имеет право возместить свои потери из денежных средств, уплаченных Лизингополучателем по Договору, в том числе в качестве Аванса. Стороны установили такой порядок определения размера потерь, по которому Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все возникшие у Лизингодателя потери, вызванные указанным обстоятельством (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2016 г. № 7). Условия, предусмотренные настоящим пунктом, продолжают действовать в случае прекращения Договора лизинга, признания его недействительным, незаключенным.

**9.12.** В случаях, когда на Предмет лизинга установлена спутниковая охранная сигнализация или телематическое оборудование и/или оборудование блокирующее использование Предмета лизинга, Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего соответствующую систему, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации) при наличии у Лизингополучателя просроченной задолженности (не зависимо от срока) заблокировать двигатель Предмета лизинга, либо совершить иные необходимые действия, препятствующие использованию Предмета лизинга Лизингополучателем.

**9.13.** Лизингодатель не несет ответственность за потери и убытки, возникающие у Лизингополучателя или у третьих лиц в процессе эксплуатации Предмета лизинга, в т.ч. вызванные реализацией Лизингодателем прав согласно п. 9.12 Общих условий.

**9.14.** В случае нарушения Лизингополучателем п. 6.9 и/или п. 6.21 Общих условий лизинга, Лизингодатель вправе в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга), изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место хранения, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления и удерживать Предмет лизинга до момента возврата Предмета лизинга Лизингополучателю или до момента расторжения Договора лизинга в зависимости от решения, принятого Лизингодателем в течение 10 дней с даты лишения Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга (изъятия Предмета лизинга). Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются

Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в том числе расходы Лизингодателя, связанные с изъятием и хранением Предмета Лизинга, в срок не позднее 10 дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя.

**9.15.** Убытки Лизингодателя подлежат возмещению Лизингополучателем в полной сумме сверх неустоек, начисленных в соответствии с условиями Договора лизинга, и процентов за пользование чужими денежными средствами.

## **10. Расторжение Договора лизинга**

**10.1.** Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор (отказаться от исполнения Договора) полностью или в отношении соответствующей единицы Предмета лизинга в следующих случаях:

**10.2.** Если просрочка по оплате лизинговых платежей или по любым иным денежным обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора или Общих условий лизинга, превышает 30 дней.

**10.3.** Если Продавец отказался от заключения Договора купли-продажи.

**10.4.** Если Договор купли-продажи прекратился по любым основаниям до передачи Предмета лизинга Лизингодателю.

**10.5.** Если Продавец не исполняет обязательства по Договору купли-продажи.

**10.6.** В случае отказа или уклонения Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга и/или неполучения Лизингополучателем Предмета лизинга в сроки, установленные Договором или соответствующим Договором купли-продажи.

**10.7.** Если в отношении Лизингополучателя:

- подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом);
- возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом) (в случае принятия арбитражным судом заявления о признании Лизингополучателя банкротом);
- введена соответствующая процедура банкротства;
- уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации или о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования) Лизингополучателя как юридического лица;
- внесена запись в ЕГРЮЛ о том, что Лизингополучатель находится в процессе ликвидации или реорганизации, за исключением реорганизации в форме преобразования;
- принято решение об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц
- органами записи актов гражданского состояния внесена запись о смерти (если Лизингополучатель - физическое лицо);
- подано исковое заявление об уплате денежной суммы (истребовании имущества), предмет которого ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору.

**10.8.** В отношении Лизингополучателя или руководителя (единоличного исполнительного органа) Лизингополучателя возбуждено уголовное дело.

**10.9.** Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит или произошла реорганизация или передача всех или существенной части его активов другому лицу, если решение о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору.

**10.10.** В случае возникновения обстоятельств, которые в соответствии с законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма являются основанием для применения в отношении Лизингополучателя мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества.

**10.11.** Если Лизингополучатель прекращает свою деятельность или существенно ее сокращает, а также существенно изменяет ее характер.

**10.12.** Возникновения обстоятельств, перечисленных в п. 10.7 - 10.11. Общих условий лизинга в отношении поручителя, с которым заключен договор в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору.

**10.13.** Если Предмет лизинга без письменного согласия Лизингодателя передан Лизингополучателем любым третьим лицам, в том числе на основании договора сублизинга или субаренды, или перемещен за пределы территории эксплуатации Предмета лизинга, указанной в Договоре.

**10.14.** Если Лизингополучатель не предоставил обеспечение (поручительство, залог) по Договору или не заменил обеспечение после его утраты в течение 10 рабочих дней со дня утраты.

**10.15.** Если Лизингополучатель не выполнил условия п. 6.1 или п. 6.8 или п. 6.10 или п. 6.14 или п. 6.21 или п. 12.3 настоящих Общих условий лизинга.

**10.16.** Если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю какую-либо недостоверную информацию о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность).

**10.17.** Если Лизингополучатель не уплатил в срок первую и/или вторую часть Аванса, указанного в Графике платежей, и/или первый лизинговый платеж (платеж №2 по Графику платежей).

**10.18.** Если по факту Выбытия Предмета лизинга (угона, хищения, либо полной конструктивной гибели Предмета лизинга) Лизингодатель получил от Страховщика страховое возмещение или отказ в выплате страхового возмещения.

**10.19.** Неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем любого обязательства, предусмотренного настоящими Договором или Общими условиями лизинга, в том числе в случае отказа или уклонения от подписания передаточных актов.

**10.20.** Если Лизингодатель досрочно расторгает любой из других договоров лизинга, заключенных с Лизингополучателем.

**10.21.** Договор считается расторгнутым по основаниям, указанным в п. 10.2 Общих условий лизинга, со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления о расторжении Договора. При этом остаток незначительного аванса на дату расторжения Договора лизинга (в случае его наличия) не подлежит возврату, так как учтен в формуле расчета Сальдо, предусмотренной Общими условиями лизинга.

**10.22.** После расторжения Договора Лизингополучатель обязан не позднее дня следующего за днем расторжения Договора (или в иной срок, указанный в требовании Лизингодателя), вернуть Лизингодателю Предмет лизинга с технической документацией, всеми принадлежностями и улучшениями. Все расходы по возврату Предмета лизинга и документации несет Лизингополучатель (в т.ч. компенсирует Лизингодателю все его затраты если таковые были понесены). В случае нарушения срока возврата Предмета

лизинга Лизингополучателю начисляется штраф 10% от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга. При этом при добровольном возврате Предмета лизинга Лизингодателю в случае расторжения Договора Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю только 2,5% от остатка непогашенной на соответствующей момент времени части суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга, но не менее 50 000 рублей.

**10.23.** При расторжении Договора Лизингополучатель не освобождается от уплаты лизинговых платежей за месяц расторжения Договора. При этом лизинговый платеж за месяц, в котором расторгается Договор лизинга, подлежит оплате в полном объеме.

**10.24.** Возврат Предмета лизинга и документации оформляется актом возврата, в котором отражается состояние Предмета лизинга на момент возврата/изъятия. При отказе Лизингополучателя подписать акт возврата или при отсутствии представителя Лизингополучателя при изъятии, Лизингодатель делает об этом отметку в акте и подписывает его в одностороннем порядке.

**10.25.** Расходы по устранению на Предмете лизинга надписей, наклеек и других внешних изменений несет Лизингополучатель.

**10.26.** После расторжения Договора лизинга и возврата Предмета лизинга Лизингодателю Стороны производят расчет Сальдо по следующей формуле:  $Сальдо = (ДВС + З + ПФ + У) - Ц$ , где

*ДВС* – досрочная выкупная стоимость Предмета лизинга, определенная в Графике платежей на месяц реализации Предмета лизинга (если Предмет лизинга реализован) или на месяц расчета Сальдо (если Предмет лизинга не реализован). Если до даты истечения Срока лизинга (по последнему действующему Графику платежей) Предмет лизинга не был реализован или Сальдо не было рассчитано, то ДВС определяется на последний месяц Срока лизинга по последнему действующему Графику платежей.

Если на месяц расчета Сальдо или реализации Предмета лизинга в Графике платежей досрочная выкупная стоимость не указана (в связи с положениями Общих условий лизинга), ДВС определяется как Общая сумма лизинговых платежей, указанная в Графике платежей, за минусом платежей по Графику платежей, фактически внесенных Лизингополучателем. При этом показатель ПФ не применяется при расчете Сальдо до истечения Срока лизинга.

*З* – задолженность Лизингополучателя по лизинговым платежам (включая полную сумму лизингового платежа за месяц расторжения Договора), процентам за пользование чужими денежными средствами, неустойкам и иным выплатам, предусмотренным Договором.

*ПФ* - плата за финансирование с месяца, следующего за месяцем расторжения Договора, по месяц возврата финансирования, который соответствует месяцу реализации Предмета лизинга (если Предмет лизинга реализован) или месяцу расчета Сальдо (если Предмет лизинга не реализован). ПФ за месяц возврата финансирования учитывается в расчете Сальдо в полном объеме (как полный месяц финансирования).

*ПФ* до истечения Срока лизинга (по последнему действующему Графику платежей) определяется как сумма лизинговых платежей по Графику платежей, приходящихся на соответствующий период.

*ПФ* с месяца, следующего за месяцем истечения Срока лизинга (по последнему действующему Графику платежей), определяется как произведение суммы, равной последнему лизинговому платежу по последнему действующему Графику платежей, и количества месяцев после истечения Срока лизинга по месяц возврата финансирования.

Лизингодатель имеет право взыскивать ПФ в судебном порядке.

*У* – убытки Лизингодателя, определяемые по общим правилам, предусмотренным гражданским законодательством, включая, но не ограничиваясь: расходы по возврату (изъятию) Предмета лизинга (включая услуги третьих лиц, привлекаемых для возврата (изъятия) Предмета лизинга), расходы по его оценке, ремонту, перевозке, расходы по хранению Предмета лизинга до момента его реализации, расходы на реализацию Предмета лизинга (включая снятие обеспечительных мер);

*Ц* – стоимость возвращенного Предмета лизинга. Определяется как цена реализации Предмета лизинга третьим лицам (если Предмет лизинга реализован) или на основании отчета выбранного Лизингодателем оценщика (если Предмет лизинга не реализован).

Показатель Ц при расчете Сальдо может быть определен Лизингодателем как ноль, если Лизингополучатель уклоняется от возврата Предмета лизинга или возврат Предмета лизинга невозможен, в частности ввиду Выбытия Предмета лизинга после расторжения Договора.

Срок реализации Предмета лизинга не должен превышать 6 месяцев с даты возврата/изъятия Предмета лизинга. При этом Лизингодатель вправе по своему выбору рассчитывать Сальдо как на основании цены реализации возвращенного Предмета лизинга, так и на основании отчета выбранного Лизингодателем оценщика (в том числе ранее истечения 6-ти месяцев с даты возврата/изъятия Предмета лизинга).

Если Сальдо положительное, то Лизингополучатель обязан выплатить соответствующую сумму (результат, полученный при применении вышеуказанной формулы), Лизингодателю в течение 10 дней с даты направления Лизингодателем соответствующего требования.

Стороны пришли к согласию, что к взаимоотношениям Сторон, вытекающим из прекращения Договора, не подлежит применению порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

**10.27.** В случае необходимости оценки возвращенного Предмета лизинга Лизингодатель производит оценку рыночной стоимости возвращенного Предмета лизинга у независимого оценщика, выбираемого Лизингодателем.

**10.28.** Если в результате расторжения (прекращения) Договора у Лизингополучателя появится право на требование от Лизингодателя каких-либо сумм неосновательного обогащения (иных сумм) или требование по уплате Сальдо, Лизингополучатель не вправе переуступить право требования указанных сумм третьим лицам (в том числе и после расторжения Договора) без письменного согласия Лизингодателя

**10.29.** В случае расторжения Договора по причине расторжения Договора купли-продажи Лизингодатель возвращает Лизингополучателю уплаченные платежи по Договору, за вычетом расходов Лизингодателя, понесенных в связи с исполнением Договора, в течение 10 дней со дня возврата Продавцом Лизингодателю всей суммы, перечисленной Лизингодателем по Договору купли-продажи Продавцу.

**10.30.** Базой для начисления стоимости лизинговых услуг Лизингодателя (устанавливается в Договоре лизинга), начисления иных применимых штрафов и платежей согласно Общим условиям, является остаток непогашенной на соответствующий момент времени размер суммы финансирования, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателем по Договору лизинга. Подпись Лизингополучателя в Договоре означает, что Лизингополучатель ознакомился с настоящими условиями полностью и безоговорочно.

## **11. Электронный документооборот**

**11.1.** Стороны вправе в целях исполнения своих обязательств по Договору осуществлять электронный обмен документами, подписанными ЭП по ЭД через удостоверяющие центры, являющиеся операторами ЭД. Организация ЭД между Сторонами не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

**11.2.** Стороны устанавливают следующий порядок использования ЭП и условия обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП:

- Сторона при обмене документами в порядке ЭД формирует необходимый документ в электронном виде, подписывает его ЭП, направляет файл с документом в электронном виде через удостоверяющий центр в адрес другой Стороны и сохраняет подписанный документ в электронном виде.
- В случае возникновения технического сбоя внутренних систем одной Стороны, такая Сторона обязана информировать другую Сторону об этом, а также о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП, в кратчайшие сроки. В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного лица и заверением печатью организации (при наличии печати) или иными способами, предусмотренными Общими условиями лизинга.
- ЭД может осуществляться путем обмена любыми документами, в том числе счетами-фактурами.

**11.3.** При ЭД Лизингодатель вправе отказаться принимать документы, подписанные простой электронной подписью и/или усиленной неквалифицированной электронной подписью.

**11.4.** Стороны признают, что получение документов в электронном виде и подписанных ЭП в порядке, установленном выше, эквивалентно получению документов на бумажном носителе, подписанных собственноручной подписью, и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что соответствующий документ исходит от Стороны, его направившей, и подписан уполномоченным лицом, и что такие документы, подписанные ЭП, являются достаточными для их предоставления в органы ГИБДД для постановки транспортного средства, являющегося Предметом лизинга, на учет. В случае наличия у Стороны каких-либо ограничений, связанных с ЭП, такая Сторона должна сообщить другой Стороне об этом в течение 2-х рабочих дней с момента установления таких ограничений, в противном случае, до момента получения такого уведомления Сторона вправе считать ЭП другой Стороны не обремененной какими-либо ограничениями, а документы, подписанные такой ЭП - имеющими полную юридическую силу.

## **12. Заключительные положения**

**12.1.** Применимым правом считается право Российской Федерации.

**12.2.** Лизингополучатель обязан по запросу Лизингодателя предоставлять Лизингодателю копии бухгалтерской отчетности и иных документов, необходимых Лизингодателю для осуществления финансового контроля, а также документы, касающиеся состояния, наличия и фактического местоположения Предмета лизинга, в срок не позднее семи календарных дней с момента получения соответствующего запроса.

**12.3.** Если Договор является для Лизингополучателя крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью или заключение Договора требует какого-либо одобрения по иным основаниям или если Лизингополучатель получит от Лизингодателя требование о предоставлении документов, подтверждающих благонадежность Лизингополучателя, или документов, связанных с реорганизацией Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие одобрение (получение согласия) на заключение Договора, или иные запрошенные Лизингодателем документы в течение 3 рабочих дней с даты, когда необходимость одобрения Договора должна быть обнаружена Лизингополучателем, или с даты получения от Лизингодателя соответствующего требования.

**12.4.** Заявления, уведомления, извещения, требования и/или иные юридически значимые сообщения должны направляться в письменной форме следующими способами:

- путем личной передачи лицу, действующему от имени Стороны по Договору на основании устава или доверенности, или путем доставки курьером по адресу, указанному в Договоре
- заказным или ценным письмом, отправленным по почте по адресу, указанному в Договоре, или иному адресу, о котором Сторона позже будет письменно надлежащим образом уведомлена;
- посредством размещения информации/документов в личном кабинете Лизингополучателя на сайте Лизингодателя;
- посредством ЭД в соответствии с Общими условиями лизинга;
- посредством электронной почты по электронному адресу, указанному в Договоре, при условии направления оригинала документа заказным или ценным письмом.

**12.5.** Любое уведомление, отправленное посредством электронной почты по электронному адресу, указанному в Договоре, считается полученным с даты направления соответствующего сообщения. Стороны до получения оригинала документа признают

юридическую силу за направленными по электронной почте документами/сообщениями и признают их равнозначным документам на бумажных носителях при наличии данных, позволяющих установить, что сообщение, направленное по электронной почте, исходит от Стороны Договора и направлено/подписано лицом, уполномоченным на совершение соответствующих действий.

**12.6.** Лизингополучателю могут оказываться дополнительные услуги, если это предусмотрено Договором. Дополнительные услуги не являются обязательными, и Лизингополучатель вправе ими воспользоваться при необходимости.

**12.7.** Лизингополучатель обязан не позднее 5-и рабочих дней с момента внесения изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ и/или ЕГРИП (как вносимых в учредительные документы, так и не связанных с внесением изменений в учредительные документы), в том числе, при реорганизации Лизингополучателя (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование), изменения наименования, смены единоличного исполнительного органа Лизингополучателя, смены адреса местонахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, телефона, банковских или иных указанных в Договоре реквизитов Лизингополучателя письменно сообщать Лизингодателю об указанных фактах с приложением подтверждающих документов (в частности, копии передаточного акта и учредительных документов, листа записи ЕГРЮЛ/ЕГРИП, соответствующего решения, протокола).

**12.8.** Для целей исполнения требований действующего законодательства РФ Лизингополучатель обязан в сроки, указанные в запросе Лизингодателя, предоставлять Лизингодателю следующую информацию и/или документы:

а) информацию (документы), включая информацию о своих представителях (в том числе лицах, уполномоченных распоряжаться денежными средствами, находящимися на банковском счете), выгодоприобретателях, учредителях (участниках) и бенефициарных владельцах;

б) документы, содержащие сведения о структуре собственности Лизингополучателя;

в) информацию (документы) о финансовом положении, источниках происхождения денежных средств и (или) иного имущества;

г) документы, удостоверяющие личность единоличного исполнительного органа и/или учредителей/акционеров/бенефициаров, и согласия на обработку персональных данных по форме Лизингодателя;

д) иные документы и информацию.

В случае нарушения условий настоящего пункта Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесенные расходы в срок не позднее 10 дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя.

**12.9.** В случае принятия Лизингодателем решения об отказе от проведения операции, предусмотренного Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», Лизингодатель обязан представить Лизингополучателю, которому отказано в проведении операции, информацию о дате и причинах принятия соответствующего решения в порядке, предусмотренном п. 12.4 Общих условий лизинга, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения операции.

**12.10.** Стороны пришли к соглашению, что условия Договора и Договора купли-продажи являются конфиденциальными, не подлежат разглашению, либо передаче любым способом третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законом. Стороны также обязуются сохранять конфиденциальность в отношении всех вопросов, ставших известными Сторонам в связи с заключением и исполнением Договора (в том числе, логин и пароль от личного кабинета на сайте Лизингодателя) и Договора купли-продажи. При этом Лизингодатель вправе предоставлять вышеуказанную информацию своим аффилированным лицам и/или государственным органам в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

**12.11.** В целях заключения и исполнения Договора Лизингополучатель поручает Лизингодателю осуществлять обработку персональных данных лиц, чьи персональные данные содержатся в представленных или представляемых Лизингополучателем Лизингодателю документах (далее – «субъекты») с соблюдением конфиденциальности персональных данных и обеспечением безопасности персональных данных при их обработке, на безвозмездной основе.

**12.12.** Подписывая Договор лизинга, лиц, действующее от имени Лизингополучателя, подтверждает согласие на обработку Лизингодателем персональных данных лица, подписавшего Договор лизинга, а именно: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, пол, место работы и должность, почтовый адрес; номера рабочего и мобильного телефонов, адреса электронной почты, данные водительского удостоверения, адрес регистрации по месту жительства, адрес фактического проживания, паспортные данные, данные, которые относятся (могут быть отнесены) к категории биометрические персональные данные, идентификационный номер налогоплательщика, номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, а также иные персональные данные, полученные Лизингодателем в указанных ниже целях, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование (за исключением распространения), передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Целями обработки, в том числе целями сбора, персональных данных являются: определение возможности заключения Договора лизинга, любых иных договоров, их заключения и исполнения, продвижения лизинговых и иных услуг посредством любых средств связи, а также для обеспечения соблюдения законов и иных нормативно-правовых актов. Обработка персональных данных осуществляется как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств. Согласие на обработку персональных данных действует в течение пяти лет, а в части персональных данных, содержащихся в документах и на иных носителях информации, срок хранения которых по действующему законодательству превышает пять лет, согласие на обработку персональных данных действует в течение сроков хранения таких документов и иных носителей информации, установленных действующим законодательством. Настоящее согласие может быть отозвано посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес Лизингодателя по юридическому адресу. В этом случае Лизингодатель прекращает обработку персональных данных, а персональные данные подлежат уничтожению или обезличиванию, если отсутствуют иные правовые основания для обработки, установленные законодательством РФ или документами Лизингодателя, регламентирующими вопросы обработки персональных данных. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что согласие лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, на обработку их персональных данных, в том числе на передачу персональных данных в целях заключения, изменения, исполнения и прекращения договоров с третьими лицами, получено Лизингополучателем надлежащим образом, в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных». Лизингополучатель настоящим подтверждает, что лица, совершающие действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, уведомлены об осуществлении обработки их персональных данных Лизингодателем. Лизингополучатель



обязуется по требованию Лизингодателя предоставить последнему подлинники и/или копии согласий на обработку персональных данных лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения соответствующего требования. Ответственность за неполучение такого согласия, получение согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за неуведомление лиц, указанных в настоящем абзаце, об обработке их персональных данных Лизингодателем несет Лизингополучатель.

**12.13.** Лизингополучатель заявляет и гарантирует Лизингодателю, что содержащиеся персональные данные документы представлены или будут представляться Лизингополучателем Лизингодателю исключительно на основании полученных от субъектов согласий на обработку персональных данных, которые должны соответствовать условиям и целям настоящего Поручения.

**12.14.** Лизингополучатель обязуется по первому требованию Лизингодателя предоставлять согласия на обработку персональных данных в отношении соответствующих субъектов в указанные в запросе сроки.

**12.15.** Ответственность за не предоставление или несвоевременное предоставление согласий на обработку персональных данных в отношении соответствующих субъектов (иных необходимых документов и сведений), а также за нарушение предоставленных гарантий, в полном объеме несет Лизингополучатель.

**12.16.** В случае не предоставления Лизингополучателем Лизингодателю информации и/или подтверждающих документов о смене банковских реквизитов, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, телефона или иных указанных в Договоре реквизитов Лизингодатель не несет ответственности за неполучение Лизингополучателем корреспонденции Лизингодателя, при этом такие документы будут считаться переданными надлежащим образом, если они направлены по реквизитам Лизингополучателя, указанным в Договоре.

**12.17.** Оплата услуг по доставке корреспонденции Лизингополучателя, запрашиваемой Лизингодателем по Договору и Общим условиям лизинга, производится за счет Лизингополучателя.

**12.18.** Оказание Лизингодателем дополнительных услуг по Договору осуществляется в соответствии с условиями, изложенными в Тарифном справочнике, размещенном на Сайте Лизингодателя.

**12.19.** В предусмотренных действующим законодательством РФ случаях Лизингодатель вправе формировать кредитную историю Лизингополучателя (передавать сведения в бюро кредитных историй и пр.).

**12.20.** Все споры, разногласия, претензии и требования, возникающие из настоящего Договора или прямо или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, существования, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, по выбору истца подлежат разрешению:

- в Арбитражном суде города Москвы в случае отнесения спора к компетенции арбитражных судов;
- в Преображенском районном суде города Москвы в случае отнесения спора к компетенции судов общей юрисдикции (в частности, при предъявлении иска одновременно к физическим лицам и юридическим лицам/индивидуальным предпринимателям).

При направлении досудебной претензии срок ответа на нее составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения претензии.

**12.21.** В случае наличия противоречий между Общими условиями и Индивидуальными условиями применяются положения, закрепленные в Индивидуальных условиях Договора лизинга.

### **13. Толкование**

**13.1.** Ввиду того, что Лизингополучатель и Продавец по Договору могут совпадать в одном лице и, соответственно, такой Договор является договором возвратного лизинга, Стороны согласовали понимание целей, преследуемых каждой Стороной при заключении Договора, являющего договором возвратного лизинга.

**13.2.** Продавцом по Договору купли-продажи является Лизингополучатель. Возможность применения возвратного лизинга, по условиям которого приобретаемый Лизингодателем Предмет лизинга передается Лизингополучателю, одновременно выступающему в качестве Продавца, предусмотрена абзацем четвёртым пункта 1 статьи 4 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинге)» и имеет разумные хозяйственные мотивы и цели для обеих сторон данной сделки (Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16.01.2007 № 9010/06).

**13.3.** Стороны в целях толкования Договора согласовали нижеследующее понимание целей Договора, преследуемых Лизингополучателем.

- Лизингополучатель при заключении Договора преследовал цель получения финансирования в сумме цены Договора купли-продажи (за вычетом Аванса Лизингополучателя по Договору). Получение финансирования необходимо Лизингополучателю для пополнения оборотных средств, требуемых в его деятельности. При этом Лизингополучатель продолжает пользоваться имуществом, которое выступило как Предмет лизинга.

- Внесение лизинговых платежей для Лизингополучателя представляет собой возврат привлечённых оборотных средств (финансирования) и уплату процента за финансирование. Цена Договора купли-продажи соразмерна рыночной цене Предмета лизинга, а общая сумма лизинговых платежей по Договору соответствует цене Договора купли-продажи, увеличенной на процент за финансирование.

- Лизингополучатель при заключении Договора оценил условия Договора, включая размеры и сроки внесения лизинговых платежей, как выгодные для себя и не возлагающие чрезмерное бремя на Лизингополучателя с учётом рыночной практики совершения сопоставимых сделок возвратного лизинга на условиях, которые предлагались иными лизингодателями.

**13.4.** Стороны в целях толкования Договора согласовали нижеследующее понимание целей Договора, преследуемых Лизингодателем.

- Лизингодатель при заключении Договора преследовал цель получить в составе лизинговых платежей возврат финансирования, предоставленного Лизингополучателю в виде оплаты цены Договора купли-продажи (за вычетом Аванса Лизингополучателя по настоящему Договору), и процента за предоставленное финансирование, который определен Лизингодателем с учётом условий конкуренции на рынке, включая условия сопоставимых сделок возвратного лизинга, которые предлагались иными лизингодателями, и иные разумные коммерческие соображения, такие, как усиление позиций на рынке.

- Передача права собственности на Предмет лизинга по Договору купли-продажи Лизингополучателем Лизингодателю служит для последнего обеспечением возврата предоставленного финансирования. Стороны во избежание



сомнений настоящим заверяют друг друга, что при заключении Договора их действительная воля не была направлена на установление залога Предмета лизинга, однако была направлена на установление именно права собственности Лизингодателя в отношении Предмета лизинга до полного исполнения Лизингополучателем своих обязательств (в частности, по уплате лизинговых платежей и иных предусмотренных Договором платежей) и в их обеспечение.